

La Fenice Immobiliare

AGENCIA — LA SPEZIA

RIO MARINA — TOSCANA

ISLA DE ELBA - RIO MARINA - EL SECCALETTO

€ 800.000

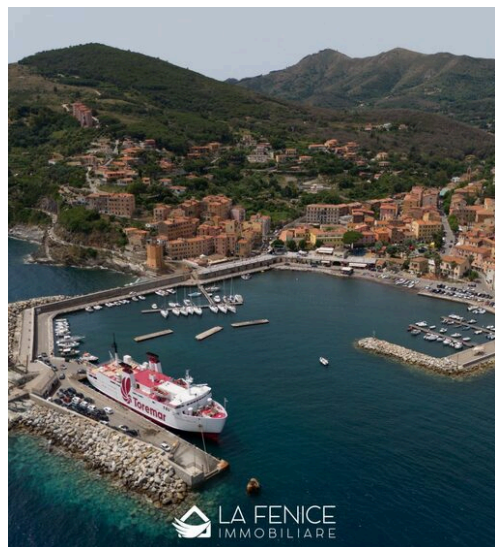
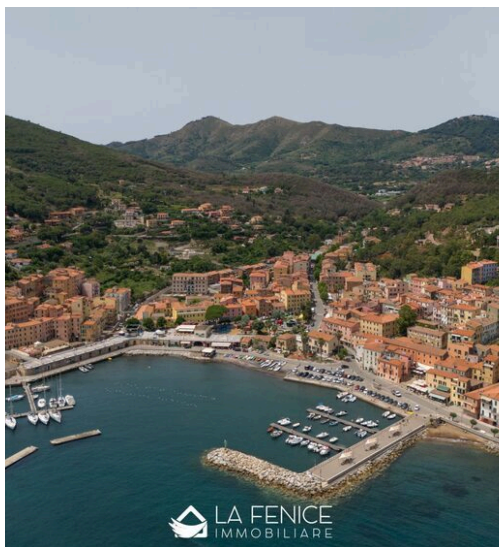
PRECIO

232 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

ISLA DE ELBA - RIO MARINA - EL SECCALETTO

SOLA D'ELBA - RIO MARINA - IL SECCALETTO Un lugar para liberar los pensamientos y dejarlos nadar lejos. En el encantador entorno de Río Marina, en la costa oeste de la isla de Elba, ofrecemos esta propiedad de tonos cálidos y acogedores, desarrollada en tres niveles, con un ascensor interno que permite acceder cómodamente a cada planta, haciéndola utilizable por cualquier tipo de clientela. La vista al mar se alterna con la de la luz que inunda cada habitación, calentando la vista y el alma con una sola mirada. Cada habitación es un detalle de paz en sincronía con las demás, como un único espacio capaz de multiplicarse y crear un ambiente donde los sueños se vuelven superfluos frente a la realidad. La propiedad consta de: - 3 dormitorios - 3 baños - Amplio salón con cocina en isla - Lavadero - Garaje/garaje - Bodega utilizada como anexo con baño (Negociación aparte) A la propiedad se accede directamente en coche, llegando al

 **232 m²**
SUPERFICIE

 **3**
BAÑOS

garaje, desde el que parte un pequeño pasillo que conduce a la entrada principal y a la zona de lavandería desde la que parte el ascensor que conecta las distintas plantas La zona de estar, en la tercera planta, incluye una zona de estar diáfana con una cocina abierta con península de mármol blanco de Carrara, dos balcones con vistas al mar, perfectos para tomar un aperitivo o desayunar, un pequeño ante-baño y un baño de servicio. Bajando a la segunda planta tenemos el dormitorio principal que consta de una gran habitación con cama de matrimonio y dos sillones, un baño muy amplio con lavabo y ducha también revestido en mármol de Carrara. La boiserie de madera se reproduce en todas las habitaciones, con la misma madera para los armarios y el vestidor también dentro del dormitorio principal. Bajando a la planta uno tenemos las dos habitaciones de invitados, una doble con armario y otra con dos camas individuales y baño de servicio...

 **5**
HABITACIONES

 **€ 800.000**
PRECIO



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.

 TELÉFONO
3938055790

 EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it

 DIRECCIÓN
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia