



La Fenice Immobiliare

AGENZIA — LA SPEZIA

CASTELNUOVO MAGRA — SP

CASTELNUOVO MAGRA - RESIDENZA DI MOLLICCIARA

€ 1.200.000

PREZZO

305 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

CASTELNUOVO MAGRA - RESIDENZA DI MOLLICCIARA

CASTELNUOVO MAGRA - RESIDENZA DI MOLLICCIARA Scopri la Residenza di Mollicciara, un incantevole casale storico elegantemente restaurato, dove il fascino della tradizione toscana si unisce a comfort moderni. Caratteristiche principali: • Eleganza senza tempo: Immobile caratterizzato da finiture interne tipiche, con travi in legno a vista e pavimentazione in pietra naturale che raccontano storie di un passato ricco. • Bagni di lusso: Tre bagni impeccabili, uno dei quali offre una doccia e una vasca spaziosa, rivestiti in pregiati marmi (CALACATA STATUARIO, CALACATA BORGHINI, BRECCIA ONICIATA, SCALA IN CALATA ORO). •

Cucina su misura: Un'ampia cucina in marmo BIANCO STATUARIO, perfetta per creare momenti indimenticabili con la famiglia. • Spazi esterni da sogno: Ampio giardino con piscina e pergolato, ideali per cene estive in un'atmosfera di pace e relax. • Comodità e sostenibilità: Due posti auto coperti dotati di pannelli solari e pozzo privato per un'abitazione ecologica e autonoma. Piscina con zona relax e gazebo per le cene con gli amici. Questa residenza è l'ideale come casa principale per famiglie numerose che cercano un rifugio di tranquillità, senza rinunciare al comfort e allo stile. Trattativa riservata.

 **305 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 1.200.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3938055790



EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it



INDIRIZZO
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia