



La Fenice Immobiliare

AGENCIA — LA SPEZIA

MONTEROSSO AL MARE — LIGURIA

RESIDENCIA SCACCIA PENSIERI - BEVERINO - VIC. CINCO TERRENOS

€ 1.300.000

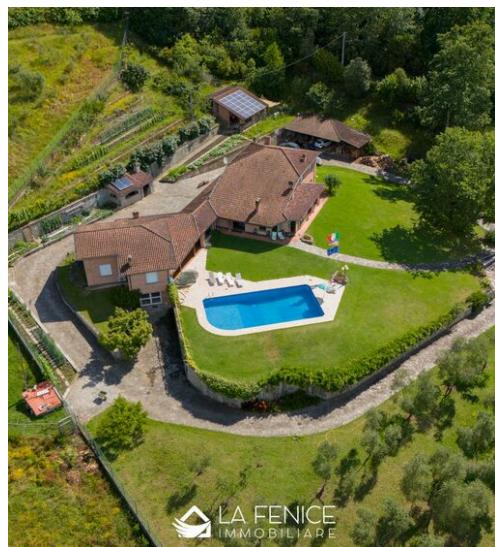
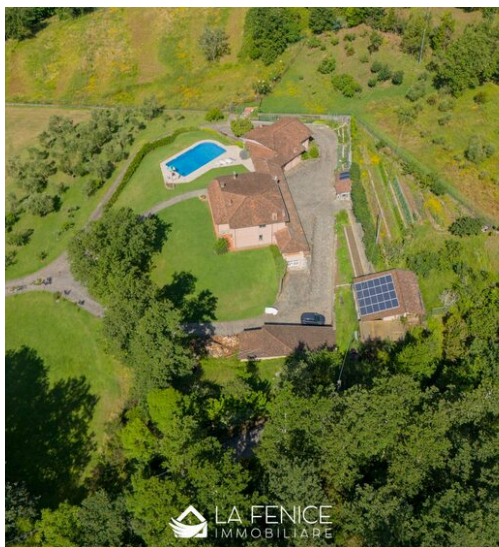
PRECIO

583 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

RESIDENCIA SCACCIA PENSIERI - BEVERINO - VIC. CINCO TERRENOS

RESIDENCIA SCACCIA PENSIERI - BEVERINO - VIC. CINQUE TERRE Bienvenidos a Residenza Scacciapensieri En Beverino, a sólo 30 minutos de Monterosso al Mare y de las Cinque Terre, se encuentra esta villa de ensueño. Elegante, espaciosa y rodeada de vegetación, es perfecta tanto como residencia privada de lujo como inversión. La Villa:- Superficie total de 340 m2 en dos niveles, más un gran sótano de 320 m2- Hecha de hormigón armado con revestimiento de ladrillo visto, para un encanto atemporal- Marcos de ventanas de madera y persianas enrollables de aluminio para el máximo confort Piscina privada:- Piscina de 6x12 rehecha en 2018,

perfecta para disfrutar de los veranos italianos Instalaciones modernas:- Calefacción por condensación con depósito de GLP subterráneo- Paneles solares térmicos y fotovoltaicos (5.6KW) para la eficiencia energética- Fuente de agua privada con sistema de purificación, ya preparada para la conexión a la red municipal- Aire acondicionado para dependencia y sala de estar Confort en todas las estaciones:- Chimenea de leña con distribución del calor tanto en la villa como en la dependencia, para un ambiente cálido incluso en invierno La Residenza Scacciapensieri: un oasis de paz, elegancia y confort entre las colinas de Liguria.

 **583 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **4**
BAÑOS

 **€ 1.300.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



COCHE
CAJA



JARDÍN



PISCINA



MÁS DE 5
HABITACIONES



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3938055790



EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it



DIRECCIÓN
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia