



La Fenice Immobiliare

AGENTUR — LA SPEZIA

RIOMAGGIORE — LIGURIA

DIE TERRASSE DES KORSAREN - MARINA DI RIOMAGGIORE - CINQUE TERRE

€ 520.000

PREIS

70 m²

QUADRATMETER

2

ZIMMER



LA FENICE
IMMOBILIARE



BESCHREIBUNG

DIE TERRASSE DES KORSAREN - MARINA DI RIOMAGGIORE - CINQUE TERRE

LA TERRAZZA DEL CORSARO - DIE MARINA DI RIOMAGGIORE Im Herzen von Marina di Riomaggiore, wo das Meer auf die pastellfarbenen Häuser trifft und sich der Duft von Salz mit der Meeresbrise vermischt, liegt die Terrazza del Corsaro. Ein exklusives Refugium auf zwei Ebenen für alle, die von einem Stück Paradies zwischen Himmel und Meer träumen. Diese Wohnung von etwa 60 Quadratmetern mit einer 18 Quadratmeter großen Panoramaterrasse ist eine echte Rarität. Vom Eingang aus gelangt man in den Wohnbereich mit Kochnische, ein gemütlicher und funktioneller Raum, in dem man sich nach einem Tag in den Gassen des Dorfes oder nach einer Bootsfahrt entspannen kann. Das Schlafsofa sorgt für Vielseitigkeit und verwandelt diesen Raum in ein perfektes Wohnzimmer für Gäste. Im Obergeschoss bieten das Schlafzimmer und das Badezimmer Intimität und Komfort, ein idealer Rückzugsort nach einem Tag unter der Sonne der Riviera. Aber es ist der Außenbereich, wo die Magie wirklich passiert. Die

möblierte Terrasse bietet ein unvergleichliches Schauspiel: der erste Morgenkaffee begleitet von den Farben der Morgendämmerung, ein Aperitif bei Sonnenuntergang, wenn die Sonne hinter dem Horizont verschwindet, ein romantisches Abendessen unter dem Sternenhimmel, eingelullt vom Rauschen der Wellen. Eine einmalige Gelegenheit, sowohl für diejenigen, die eine wunderbare Ecke zum Leben suchen, als auch für diejenigen, die eine sichere und rentable Investition suchen. Diese Immobilie in einzigartiger Lage kann mehr als 50.000 Euro pro Saison einbringen und ist damit ideal für alle, die ein Einkommen mit garantierter Rendite erzielen wollen. Lassen Sie sich von der zeitlosen Schönheit von Marina di Riomaggiore verzaubern. La Terrazza del Corsaro ist bereit, seine nächste Geschichte zu schreiben. Werden Sie der Protagonist sein? #Riomaggiore #CinqueTerre #VistaMare #CasaVacanze #InvestimentoImmobiliare #Ligurien #Mare #TerrazzaPanoramica #Luxus #Romantik #Einigkeit

 **70 m²**
FLÄCHE

 **2**
ZIMMER

 **1**
BÄDER

 **€ 520.000**
PREIS

MERKMALE



EINKOMMEN
AUS
IMMOBILIEN



TERRASSE



BLICK
AUFS MEER



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3938055790



EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it



ADRESSE
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia