



La Fenice Immobiliare

AGÊNCIA — LA SPEZIA

RIOMAGGIORE — LIGURIA

O TERRAÇO DO CORSÁRIO - MARINA DI RIOMAGGIORE - CINQUE TERRE

€ 520.000

PREÇO

70 m²

METROS QUADRADOS

2

QUARTOS



LA FENICE
IMMOBILIARE



DESCRIÇÃO

O TERRAÇO DO CORSÁRIO - MARINA DI RIOMAGGIORE - CINQUE TERRE

LA TERRAZZA DEL CORSARO - A MARINA DI RIOMAGGIORE No coração da Marina di Riomaggiore, onde o mar se encontra com as casas em tons pastel e o cheiro a sal se mistura com a brisa marítima, encontra-se a Terrazza del Corsaro. Um refúgio exclusivo, distribuído por dois pisos, concebido para quem sonha com um recanto do paraíso suspenso entre o céu e o mar. Este apartamento de cerca de 60 metros quadrados com um terraço panorâmico de 18 metros quadrados é uma autêntica raridade. A partir da entrada, entra-se na sala de estar com kitchenette, um espaço acolhedor e funcional onde se pode relaxar depois de um dia a passear pelas ruelas da aldeia ou de um passeio de barco. O sofá-cama acrescenta versatilidade, transformando esta divisão numa sala de estar perfeita para os hóspedes. Subindo as escadas, o quarto e a casa de banho oferecem intimidade e conforto, um retiro ideal após um dia passado sob o sol da Riviera. Mas

é no exterior que a magia realmente acontece. O terraço mobilado oferece um espetáculo inigualável: o primeiro café da manhã acompanhado pelas cores do amanhecer, um aperitivo ao pôr do sol com o sol a desaparecer no horizonte, um jantar romântico sob o céu estrelado, embalado pelo som das ondas. Uma oportunidade única, tanto para quem deseja um recanto de maravilha para viver, como para quem procura um investimento seguro e rentável. Esta propriedade, numa posição única, pode gerar mais de 50.000 euros por época, o que a torna perfeita para quem quer gerar rendimentos com um retorno garantido. Deixe-se encantar pela beleza intemporal da Marina di Riomaggiore. La Terrazza del Corsaro está pronta para escrever a sua próxima história. Será você o protagonista? #Riomaggiore #CinqueTerre #VistaMare #CasaVacanze #InvestimentoImmobiliare #Liguria #Mare #TerrazzaPanoramica #Luxury #Romanticism #Unicity

 **70 m²**
ÁREA

 **2**
QUARTOS

 **1**
CASAS DE BANHO

 **€ 520.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
3938055790

 EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it

 ENDEREÇO
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia